

Протокол № 06/17

рассмотрения поступивших предложений о заключении договора аренды

Москва

"08" февраля 2017 г.

1. Наименование процедуры и предмет: Заключение договора аренды нежилых помещений общей площадью 64,6 кв.м, расположенных по адресу: г.Москва, ул.2-я Вольская, д.30, стр.17.

2. Публичное сообщение о приёме предложений на заключение договора аренды было размещено с "24" января 2017 года до "07" февраля 2017 года на сайте Акционерного общества "Мосводоканал" в разделе "Сделки с недвижимостью" – "Аренда" по адресу в сети "Интернет": <http://www.mosvodokanal.ru/realty/rent>.

3. Состав комиссии. На заседании комиссии при рассмотрении предложений на заключение договора аренды присутствовали:

Председатель комиссии: Диордиенко Артем Олегович

Член комиссии: Басис Наталья Владимировна

Член комиссии: Колпакова Анастасия Григорьевна

Член комиссии: Басов Николай Сергеевич

Член комиссии: Хозицкий Олег Васильевич

Член комиссии: Бадюк Светлана Викторовна

Секретарь комиссии: Ерохин Виктор Михайлович

4. До окончания срока приёма предложений 07 февраля 2017 года не было подано других предложений на заключение договора аренды.

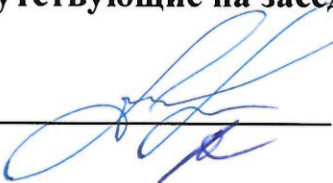
5. Комиссия приняла решение:

Заключить договор аренды на условиях, предусмотренных публичным сообщением, с **ООО фирма "ЛСА строй"**, подавшим единственное предложение о заключении договора аренды.

6. Настоящий протокол рассмотрения заявок направлен на сайт АО "Мосводоканал" в раздел "Сделки с недвижимостью" – "Проведённые торги" по адресу в сети "Интернет": <http://www.mosvodokanal.ru/realty/past-auctions>.

Члены комиссии, присутствующие на заседании:

**Председатель
комиссии:**



/Диордиенко Артём Олегович/

Член комиссии:




/Басис Наталья Владимировна/

Член комиссии:



/Колпакова Анастасия Григорьевна/

Член комиссии:



/Басов Николай Сергеевич/

Член комиссии:



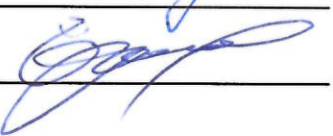
/Хозицкий Олег Васильевич/

Член комиссии:



/Бадюк Светлана Викторовна/

Секретарь комиссии:



/Ерохин Виктор Михайлович/

23 января 2017

Прием предложений на заключение договора аренды нежилых помещений общей площадью 64,6 кв.м, расположенных по адресу: г.Москва, ул.2-я Вольская, д.30, стр.17.



К аренде предлагаются нежилые помещения 64,6 кв.м, расположенные на 1-м и 2-м этажах кирпичного производственного здания 1963 года постройки, расположенного по адресу: г.Москва, 2-я Вольская ул., д.30, стр.17.

Цель использования: бытовые помещения.

В здании имеется водоснабжение, канализация, центральное отопление, электричество.

Объект располагается в ЮВАО, район Люберцы.

Проезд - до станции Люберцы, удаленность от МКАД - около 8 км. Парковка стихийная.

Стоимость аренды составляет 30 029,99 руб. в месяц с НДС, включая коммунальные и эксплуатационные расходы.

Обеспечение исполнения договора: в качестве обеспечения исполнения договора Арендатор обязан перечислить на счет Арендодателя обеспечительный платеж в размере арендной платы за один месяц в соответствии с условиями договора.

Срок договора аренды: 11 месяцев 28 дней.

Срок приема предложений: с 24.01.2017 по 07.02.2017.

В случае поступления двух и более предложений будет организован аукцион на право заключения договора аренды нежилых помещений общей площадью 64,6 кв.м, расположенных по адресу: г.Москва, ул.2-я Вольская, д.30, стр.17.

Предложения направляются через "Электронную приемную АО "Мосводоканал".